

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS - CPU

BANCO DE DESENVOLVIMENTO
DE MINAS GERAIS

INFORMAÇÕES GERAIS

Município: Claro dos Poções

Projeto: CONSTRUÇÃO DE MÓDULOS HABITACIONAIS - PADRÃO POPULAR

Responsável Técnico: MAX HENRIQUE VELOSO DA SILVA

Nº CREA/CAU: 248.998 / D

Data: 04/07/2023

Referências de Preços

1 COPASA NORTE 04_2023

2 SINAPI 03_2023

3 SUDECAP 02_2023

4 SEINFRA NORTE 01_2023

5 DNIT 01_2023

Item	Código	Descrição	Unid.	Quantidade Prevista	Preço (R\$)	
					Unitário	Total
CONSTRUÇÃO DE MÓDULOS HABITACIONAIS - PADRÃO POPULAR						
1	CPU-001	CANTEIRO DE OBRAS COMPLETO, COMPOSTO DE BARRACÃO DE OBRA EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO (INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO) COM ÁREA DE 15 M2, LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA (INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO EM AÇO GALVANIZADO) DN 20MM PADRÃO CONCESSIONÁRIA, LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE LUZ E FORÇA (30KVA) E MOBILIZAÇÃO/ DESMOBILIZAÇÃO DE CANTEIRO. (UND)	UND			20.050,68
1.1	ED-50135	BARRACÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO - PADRÃO DER-MG	M2	15,000	553,11	8.296,65
1.2	ED-50150	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA	UN	1,000	371,80	371,80
1.3	ED-50151	LIGAÇÃO PROVISÓRIA COM ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 15,1KVA ATÉ 30KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	UN	1,000	1.151,74	1.151,74
1.4	ED-50393	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA EM CENTRO URBANO OU REGIÃO LÍMITROFE COM VALOR ENTRE 1.000.000,01 E 3.000.000,00	%	0,005	-	10.230,49
2	CPU-002	LOCAÇÃO DA OBRA (GABARITO) (m2)	M²			11,08
2.1	43130	ARAMÉ GALVANIZADO 12 BWG, D = 2,76 MM (0,048 KG/M) OU 14 BWG, D = 2,11 MM (0,026 KG/M)	KG	0,020	25,39	0,51

Item	Código	Descrição	Unid.	Quantidade Prevista	Preço (R\$)	
					Unitário	Total
2.2	4491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,300	8,98	2,69
2.3	5061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	KG	0,200	20,70	4,14
2.4	10567	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,080	10,15	0,81
2.5	ED-50372	CARPINTEIRO DE FORMA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HORA	0,070	24,07	1,68
2.6	ED-50367	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HORA	0,070	17,77	1,24
3	CPU-003	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM ENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO (EPS), CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 200KG/M2, ALTURA TOTAL DE 16CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 3M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO COM FCK DE 20MPA, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO (m2)	m²			142,46
3.1	COT-002	LAJOTA (MATERIAL: POLIESTIRENO EXPANDIDO [EPS] MEDIDAS: (1000X400X120)MM TIPO:H12) un	und	2,175	13,00	28,28
3.2	COT-001	VIGOTA TRELIÇADA PARA ENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO (EPS), COM ALTURA DE 12CM, BASE DE 12CM, ESPESSURA DA BASE 4	m	2,676	19,90	53,25
3.3	ED-50372	CARPINTEIRO DE FORMA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HORA	0,367	24,07	8,82
3.4	ED-50381	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HORA	0,367	24,43	8,96
3.5	ED-50367	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HORA	0,367	17,77	6,51
3.6	ED-49637	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 20MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	0,050	729,92	36,64
4	CPU-004	CIMBRAMENTO PARA LAJE PRÉ-MOLDADA COM ESCORAMENTO METÁLICO, TIPO "A", ALTURA DE (200 ATÉ 310)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA, REAPROVEITAMENTO 3X (m2xmês)	m²xmês			5,40
4.1	ED-19633	ESCORAMENTO METÁLICO PARA LAJE E VIGA EM CONCRETO ARMADO, TIPO "A", ALTURA DE (200 ATÉ 310)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	M2XMÊS	0,408	13,23	5,40
5	CPU-005	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)	UND			770,37
5.1	7568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	8,090	0,73	5,91

Item	Código	Descrição	Unid.	Quantidade Prevista	Preço (R\$)	
					Unitário	Total
5.2	39024	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM DIVISAO HORIZONTAL PARA VIDROS, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, VIDROS INCLUSOS, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA , 87 X 210 CM	UN	0,919	760,66	699,05
5.3	142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	310ML	1,483	30,69	45,51
5.4	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,598	24,43	14,61
5.5	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,298	17,77	5,30
6	CPU-006	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE PEDRA EM ARDÓSIA PARA BASE DE CAIXA D'ÁGUA E = 3 CM	m²			277,64
6.1	COT-003	FORNECIMENTO DE PEDRA ARDOSIA NATURAL	m²	1,000	148,32	148,32
6.2	ED-50381	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HORA	2,000	24,43	48,86
6.3	ED-50367	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HORA	1,000	17,77	17,77
6.4	ED-48302	ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO	M3	0,100	626,92	62,69
7	CPU-007	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM 3 MEDIDORES EM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM² E DISJUNTOR DIN 63A, INCLUSO POSTE PARA ENTRADA DE ENERGIA EM AÇO GALVANIZADO, TIPO PA-2 OU PA-4, DIÂMETRO NOMINAL DE 102 MM, ESP. 2 MM, INCLUSIVE TAMPÃO.	UM			2.721,84
7.1	34643	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIAMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM	UN	3,000	36,36	109,08
7.2	39808	CAIXA PARA MEDIDOR MONOFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO, PARA ALOJAR 1 DISJUNTOR (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	UN	3,000	77,89	233,67
7.3	11864	CONECTOR METALICO TIPO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT BOLT), PARA CABOS ATE 95 MM²	UN	3,000	35,41	106,23
7.4	34688	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, MONOPOLAR DE 63 A	UN	3,000	28,82	86,46
7.5	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,425	20,02	8,50
7.6	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,822	24,74	94,55
7.7	87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,024	643,21	15,44
7.8	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,000	23,43	468,60
7.9	96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA, SEM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	M	5,850	56,67	331,52

Item	Código	Descrição	Unid.	Quantidade Prevista	Preço (R\$)	
					Unitário	Total
7.10	97668	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	18,900	11,75	222,08
7.11	91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,900	17,45	68,06
7.12	96986	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	3,000	174,43	523,29
7.13	74.46.70	POSTE AÇO GALVANIZADO TIPO PA2 - D=102MM / H=4,5M / E=2MM	UN	1,000	454,38	454,38
8	CPU-008	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS			6.349,84
8.1	100305	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,000	98,33	786,64
8.2	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	80,000	69,54	5.563,20